

Factura Pequeño Contribuyente

HEBER LEONIVAR , PÉREZ DE LEÓN  
Nit Emisor: 82634106  
HEBER PEREZ  
30 CALLE 17-56 COLONIA SANTA ROSA, zona 12, GUATEMALA,  
GUATEMALA  
NIT Receptor: 114367019  
Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO  
Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:  
08BB308E-8641-4E81-B99E-4108736AEBA  
Serie: 08BB308E Número de DTE: 2252426881  
Numero Acceso:  
Fecha y hora de emision: 31-oct-2025 09:06:19  
Fecha y hora de certificación: 01-oct-2025 09:06:19  
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-79, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

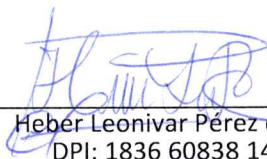
CANCELADO


\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 08BB308E, número de DTE 2252426881 de fecha 31 de octubre del 2025; emitida por Heber Leonivar Pérez de León, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de octubre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-79 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de octubre del 2025.



(f)   
Heber Leonivar Pérez de León  
DPI: 1836 60838 1415

  
Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados  
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

**TIMBRE**  
CIEN QUETZALES  
  
Q.100.00 Serie BR  
Reg. No. 94583

**TIMBRE**  
VEINTE QUETZALES  
  
Q.20.00 Serie BR  
Reg. No. 88283

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-5-5-79
<b>No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-5-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Profesionales
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		Heber Leonivar Pérez de León
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del:</b> 05/05/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025
<b>Período de este informe:</b>	<b>Del:</b> 01/10/2025	<b>Al:</b> 31/10/2025
<b>Monto a pagar:</b> Doce mil quetzales exactos		Q.12,000.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:


Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas a inspecciones oculares, geo-referenciación, digitar datos para dictámenes técnicos.	Se Brindó apoyo profesional para realizar la digitación de datos y geo-referenciación de inmuebles relacionados al municipio de Livingston, departamento de Izabal, durante el mes de octubre de 2025	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional en actividades topográficas, mediciones, levantamientos, verificación de linderos en inmuebles.	Se Brindó apoyo profesional en actividades relacionadas a la calidad topográfica de los planos de los expedientes con solicitud de arrendamiento del municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de octubre de 2025	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional en materia técnica en jornadas de campo en la central y sedes territoriales, regularización y multidisciplinarias e interinstitucionales dentro de las Áreas de Reserva Territorial del Estado.	Se Brindó apoyo profesional para verificar aspectos técnicos de los expedientes del municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de octubre de 2025	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a propuestas de programación de inspecciones de terrenos a cargo de OCRET.	Se Brindó apoyo profesional para digitar datos de la programación de inspecciones de inmuebles del municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de octubre de 2025	100%	Finalizado

5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se Brindó apoyo profesional para analizar expedientes del municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de octubre de 2025	100%	Finalizado
---	---	------	------------

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

  
Heber Leonivar Pérez de León

DPI: 1836 60838 1415

Celular: 54471820

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

  
Firma y sello del responsable de la  
verificación de los servicios contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -